



**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU BUREAU**

L'an deux mille vingt-cinq, le Jeudi 26 Juin à dix-sept heures trente, le Bureau communautaire de la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle de réunion du site administratif de Cercy-la-Tour sous la Présidence de David BONGARD, 1<sup>er</sup> Vice-Président.

**Présents :**

Antoine-Audoine MAGGIAR, Annick BERTRAND, Pierre TISSIER-MARLOT, Jean-Christophe SAVE, Dominique STRIESKA, Didier BOURLON, Serge DUCREUZOT, David BONGARD, Jean-Paul LAMBOURG, Michel MARIE

**Absents excusés :** Serge CAILLOT, Marie-Claire RANVIER, Michel MULOT

**Étaient également présents :** Maëlle GRANGEON, DGS.

**Secrétaire de séance :** Annick BERTRAND

Nombre de membres :

- Afférents au bureau communautaire : 13
- Présents : 10
- Procurations : 0
- Qui ont pris part à la délibération : 10

\*\*\*\*\*

**Urbanisme**

**Révision allégée du PLU de Cercy-la-Tour – Engagement et demande de DETR**  
**N°2025-BU-080**

M. Michel MARIE, Vice-Président en charge de l'urbanisme, explique que les services de l'Etat nous ont accompagné pour la procédure à retenir par rapport à l'implantation du projet de biomasse. Nous allons donc réaliser une révision allégée. Elle correspond à une révision, avec pour seule différence le raccourcissement de délai de consultation des Personnes publiques associées puisqu'elles sont concertées lors d'une réunion et non par courrier avec délai de réponse. Elle comportera également une enquête publique.

La Préfecture propose de financer cette révision à 80% par de la DETR. Il est donc nécessaire de déposer une demande de subvention selon le tableau suivant.

Dépenses (HT)		Recettes		
Bureau d'étude	13 500 €	DETR	80 %	14 400 €
Publications	1 000 €	Auto financement	20 %	3 600 €
Enquête publique	3 500 €			
Total	18 000 €	Total	100 %	18 000 €

Concernant la procédure pour la révision allégée, il est nécessaire de délibérer pour lancer la procédure, cette délibération doit fixer les objectifs de la révision allégée et les modalités de concertation.

**Après en avoir délibéré, le bureau communautaire, à l'unanimité, autorise Monsieur le Président à signer le devis du bureau d'étude Campus Développement pour un montant de 16 200€ TTC.**

**Il sera proposé au conseil communautaire d'autoriser Monsieur le Président de la Communauté de communes de :**

- solliciter la DETR 2025 sur le projet de révision allégée du PLU de Cercy la Tour,
- de prescrire la révision allégée n°1, préciser les objectifs poursuivis et fixer les modalités de concertation.

Envoyé en préfecture le 17/07/2025

Reçu en préfecture le 17/07/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250626-2025\_BU\_080-DE



**Pour copie certifiée conforme,  
Fait à Moulins-Engilbert,  
Le 26 Juin 2025**

**La Secrétaire de Séance,  
Annick BERTRAND.**



**Pour Le Président,  
Le Vice-Président  
David BONGARD.**

**CAMPUS DÉVELOPPEMENT**

27 Route du Cendre

Entrée n°4

63800 Cournon-d'Auvergne

Tél. : 0473451944

S.I.R.E.T. : 381 886 084 00023

R.C.S. : CLERMONT-FERRAND

Date de validité : 09/08/2025

**DEVIS**

N° devis	Date	Code client
DC 2025-07	09/07/2025	CL0106

**CC Bazois Loire Morvan**

11 Place Lafayette

58290 Moulins-Engilbert

Envoyé en préfecture le 17/07/2025

Reçu en préfecture le 17/07/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250626-2025\_BU\_080-DE


**Objet : Devis - Révision allégée n°1 du PLU de Cercy-la-Tour (58)**

- Reclassement zone Nxi en UXi en lien avec le PPRi
- ZAE La Guette - Projet de biomasse

Description	Quantité	Prix unitaire HT	Total HT
Phase transversale - Accompagnement administratif et juridique	1,50	600,00	900,00
Phase 1 - Formalisation de la note de présentation (y compris réunion)	6,00	600,00	3 600,00
Phase 1 : Adaptation des pièces du PLU : règlements graphique et écrit, OAP	3,50	600,00	2 100,00
Phase 1bis : Évaluation Environnementale	6,00	600,00	3 600,00
Phase 2 : Arrêt et bilan de la concertation	1,00	600,00	600,00
Phase 2 : Consultation des PPA et enquête publique (suivi)	1,50	600,00	900,00
Phase 2 : Réunion d'Examen conjoint + PV	1,50	600,00	900,00
Phase 2 : Formalisation du dossier d'approbation (standard CNIG)	1,50	600,00	900,00

% TVA	Base	Montant TVA	Total HT	Total TVA	Total TTC
20,00%	13 500,00	2 700,00	13 500,00€	2 700,00	16 200,00€

**Net à payer**
**16 200,00€**

Fait le

à

16/07/2025  
Moulins-Engilbert

Cachet et signature précédés de "BON POUR ACCORD"

Bon pour accord, le 16/07/2025  
Le Président de la  
Communauté de Communes  
Bazois Loire Morvan  
George CAILLOT

Pr le Président,  
le Vice-Président

DAVID BONGARI

